

**ROLEN MANAGEMENT CORPORATION**  
**MEETING OF THE COUNCIL OF BUILDING PRESIDENTS**  
**RÉUNION DU CONSEIL DES PRÉSIDENTS**  
**MONDAY JANUARY 24<sup>TH</sup>, 2022 – 9:30 AM / LUNDI 24 JANVIER 2022 – 9h30**  
**AT THE RECREATIONAL HALL / À LA SALLE COMMUNAUTAIRE**

**AGENDA**

Call of order

Roll Call

Approval of the Agenda

Approval of minutes Dec 20, 21

Reading of correspondence

**OFFICERS' REPORTS**

***President – J. Penman***

Alarm system verification service  
for each building

***1<sup>st</sup> Vice-President – J.-C. Guertin***

Common areas  
Roof repairs  
New maintenance contract for the pool  
since January 3<sup>rd</sup> by the certified Shamrock  
Pool Service Company

***2<sup>nd</sup> Vice-President – G. de Grasse***

***Secretary – F. Morin***

Shareholders correspondence  
Proxy & elections procedures

***Treasurer – B. Provencher***

Financial statements; revenues & expenses  
Budget 2022 / 2023  
Explanations on the new coop tax from the  
City of Hallandale

**Social Club Report – G. Lavallée**

**Unfinished business**

**New Business**

Motion to wear an ID bracelet at the pool

**Good & Welfare/Comments**

**Adjournment**

**ORDRE DU JOUR**

Ouverture de l'assemblée

Présences

Approbation de l'ordre du jour

Adoption des procès-verbaux du 20 déc. 21

Lecture de la correspondance

**RAPPORTS DES OFFICIERS**

***Président – J. Penman***

Service de vérification système d'alarme de chaque  
édifice

***1<sup>er</sup> Vice-président – J.-C. Guertin***

Aires communes  
Réparations des toitures  
Nouveau contrat d'entretien de la piscine depuis le 3  
janvier par la compagnie certifiée Shamrock Pool Service

***2<sup>ième</sup> Vice-président – G. de Grasse***

***Secrétaire – F. Morin***

Correspondance des actionnaires  
Procédures concernant les procurations & élections

***Trésorier – B. Provencher***

États financiers; revenus & dépenses  
Budget 2022 / 2023  
Explications de la nouvelle taxe de la ville d'Hallandale  
sur les coops

**Rapport du Club Social – G. Lavallée**

**Affaires courantes**

**Affaires Nouvelles**

Proposition pour le port du bracelet d'identification à la  
piscine

**Questions et commentaires**

**Ajournement**